

DOCUMENTE NECESARE LA ÎNCHEIEREA CONTRACTULUI

		Utilizator casnic	Asociații de proprietari	Societate comercială	Instituție publică
1	Solicitare încheiere contract: https://www.apanovabucuresti.ro/assets/pdf/Solicitare-incheiere-contract-utilitati2021.pdf	✓	✓	✓	✓
2	Document de identitate	✓			
3	Document care atestă dreptul de proprietate sau de folosință al imobilului (teren și construcție), însoțit de acord dat de proprietar (nu mai vechi de 30 de zile) – în cazul contractelor de închiriere sau de comodat	✓		✓	✓
4	Autorizație de construire pentru imobil (în cazul în care imobilul nu este menționat în actul de proprietate)	✓		✓	✓
5	Certificat Înregistrare Fiscală		✓	✓	✓
6	Declarație completată de către coproprietar/colocatar (în cazul în care actul nu se referă la întreaga proprietate): https://www.apanovabucuresti.ro/assets/pdf/Declaratie_de_coproprietar2021.pdf	✓		✓	✓
7	Procură notarială pentru persoana care semnează contractul cu Apa Nova București și nu este proprietar, însoțită de copia documentului de identitate	✓			

DOCUMENTE NECESARE LA ÎNCHEIEREA CONTRACTULUI

		Utilizator casnic	Asociații de proprietari	Societate comercială	Instituție publică
8	Împuternicire pentru persoana care semnează contractul cu Apa Nova București și nu este reprezentant legal, însoțită de copia documentului de identitate		✓	✓	✓
9	Cerere de încetare a contractului din partea actualului titular*: https://www.apanovabucuresti.ro/assets/pdf/Solicitare_de_reziliere_a_contractului_de_utilitati2021.pdf	✓	✓	✓	✓
10	Sentință civilă definitivă și irevocabilă de acordare a personalității juridice		✓		
11	Proces verbal întocmit în urma ultimei Adunări Generale a proprietarilor		✓		

Apa Nova București își rezervă dreptul de a solicita documente suplimentare clientului după caz.

* Nu este obligatorie în cazul în care există drept de proprietate atestat din punct de vedere legal.

În cazul bransamentului comun pentru mai multe Asociații de proprietari/locatari (blocuri, scări), contractul se încheie cu una dintre Asociațiile de proprietari/locatari doar cu acordul scris al celorlalte în care se menționează în mod expres titulatura asociației pe care se dorește să se încheie contractul.

În cazul separării alimentării cu apă, se vor prezenta:

- Procesul Verbal încheiat între consumatori, în care se va menționa indexul contorului comun, la data separării efective;
- Protocol privind asumarea soldului existent;
- Documentele se vor prezenta în copie lizibilă.